

Филиал ПАО Квадра»-«Курская генерация»

Форма 4.7 Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров и (или) оказание услуг в системе теплоснабжения(форма к приказу ФАС России от 13.09.2018 №1288/18)

Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров, оказания услуг, в том числе договоров о подключении к системе теплоснабжения	х
1.1	- форма публичного договора поставки товаров, оказания услуг	х
1.1.1	- описание формы публичного договора	см.приложение
1.2	- договор о подключении к системе теплоснабжения	х
1.2.1	- описание договора о подключении	см.приложение

Приложение

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя, горячей воды в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) филиала ПАО «Квадра»-«Курская генерация»

Поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров теплоснабжения.

Предметом договора теплоснабжения является обязанность теплоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию и (или) теплоноситель, а абонент - оплачивать принятую тепловую энергию и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный договором режим потребления тепловой энергии и (или) теплоноситель, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя, а также возвращать теплоноситель с качественными параметрами предусмотренными договором.

Существенные условия договора теплоснабжения:

- 1) предмет договора теплоснабжения;
- 2) договорный объем тепловой энергии и (или) теплоносителя, поставляемый теплоснабжающей организацией и приобретаемый потребителем;
- 3) величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии с указанием тепловой нагрузки по каждому объекту и видам теплопотребления (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение), а также параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- 4) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, конденсата
- 5) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено договором;

6) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения (горячего водоснабжения) в соответствии с требованиями технических регламентов и соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии и(или) теплоносителя;

7) цена и порядок расчетов по договору;

8) порядок осуществления учета потребляемой тепловой энергии и (или) теплоносителя;

9) объем тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета;

10) объем (величина) допустимого ограничения теплоснабжения по каждому виду нагрузок (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение);

11) разграничение обязанностей по обеспечению безопасности эксплуатации тепловых сетей и исправности используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя;

12) сведения об уполномоченных должностных лицах сторон, ответственных за выполнение условий договора.

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к системе теплоснабжения, включающих в себя технические условия на подключение к сетям теплоснабжения, предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

Договор о подключении (присоединении) объекта содержит следующие существенные условия в соответствии с

Постановлением правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787:

1) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;

2) срок подключения;

3) размер платы за подключение (в том числе с приложением расчета указанной платы);

4) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

5) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;

6) местоположение точек подключения;

7) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;

8) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;

9) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

10) право заявителя при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

11) право исполнителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором.