

## СИНЕРГИЯ

Двойная энергия: сотрудники Квадры, которые в прошлом трудились на АЭС



стр. 3

## ОБНОВЛЕНИЕ

На смоленской ТЭЦ-2 завершили установку нового щита постоянного тока



стр. 4

## ДОСТИЖЕНИЯ

Тамбовский филиал перевел на прямые договоры 95% клиентов



стр. 7

# Центр тепла

№ 7 (187) июль 2022

ИЗДАНИЕ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «КВАДРА – ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»



РУСАТОМ  
ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ  
РЕШЕНИЯ  
РОСАТОМ



КВАДРА  
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ



## Идем по плану

Два месяца лета позади – а значит, самое время рассказать о том, как в наших регионах идет ремонтная кампания. В общей сложности энергетики филиалов Квадры уже проложили порядка 70 км тепловых сетей и отремонтировали 52% генерирующего оборудования.

**В** филиалах компании всю зиму идет подготовка к зиме. Объем выполненных работ уже превысил 50% от всего запланированного. Самые крупные работы развернулись в центре Курска на ул. Ленина – в этом году специалисты Квадры заменят здесь порядка 2,9 км сетей в одноструйном исчислении. Данные мероприя-

тия включены в региональную программу фонда национального благосостояния.

С начала летней ремонтной кампании теплоэнергетики Орловской генерации переложили 2,3 км ветхих участков тепловых сетей, обновили порядка 1473 м<sup>2</sup> изношенной тепловой изоляции, завершили текущий ремонт энергоблока №3 Орловской ТЭЦ, а так-

же был выполнен ремонт котлоагрегата №4 и котла-утилизатора на Ливенской ТЭЦ.

В Тамбовской генерации подходит к завершению второй этап гидравлических испытаний. Сейчас ремонтные бригады переключаются на квартальные сети от ЦТП-38 и ЦТП-20, расположенные в центральной и северной частях города. До начала отопительного сезона филиал переложит участок магистральной теплосети в районе Комсомольской площади, распределительную сеть №11, расположенную вдоль улицы Куйбышева и квартальные сети от ЦТП-57, ЦТП-8, ЦТП-48.

Наиболее трудоемкие работы в Смоленске прошли на улице Крупской в районе Трамвайного проезда. Здесь часть трубопроводов расположена под проезжей частью и трамвайным полотном. Чтобы сократить сроки ограничения дорожного движения, филиал совместно с городской администрацией и подрядчиком организовал оптимальную схему проезда транспортных средств. Так трамваи изменили свой привычный маршрут всего на неделю.

>> ПРОДОЛЖЕНИЕ - СТР. 4



# Лидеры изменений

175 заявок поступило в команду изменений от коллег из филиалов РИРа и Квадры – это сотрудники исполнительного аппарата, персонал станций, начальники управлений и специалисты разных отделов. О процессе отбора активистов и дальнейших планах в этом направлении рассказал проектный офис трансформации.



**В**се изменения начинаются изнутри – именно поэтому одним из первых шагов трансформации и слияния компаний РИР и Квадры стало формирование команды изменений. В исполнительном аппарате в нее вошли 15 сотрудников различных структурных подразделений – выборку составили работники двух компаний. Финальный состав утвердила генеральный директор ПАО «Квадра» Ксения Сухотина.

Скоро к команде изменений присоединятся и сотрудники региональных подразделений компании. В статусе «кандидат» сейчас пребывают 42 человека. Такой статус означает, что коллеги еще не приняли окончательного решения об их вступлении в команду. А решение это непростое – ведь предстоит большая работа, требующая дополнительного времени и сил.

Проводники изменений прошли многоступенчатый отбор. Первый этап – заполнение анкеты из 150 вопросов. После – на основе ответов – офис трансформации отбирал кандидатов для проведения интервью по ценностям Росатома. Финальный этап – формирование списка кандидатов для команды изменений. Такой отбор нужен для того, чтобы понять готов ли человек внедрять изменения, быть лидером, меняться сам и менять компанию, не боится ли он сложностей.

Участники пройдут несколько ступеней обучения. Офис трансформации расскажет лидерам о методологии Lean Smart, научит справляться с изменениями, покажет, как создавать цифровую процессную копию предприятия в BPM-системе.

«Перед нами стоит амбициозная задача – впервые в истории двух компаний в цифровом формате собрать и описать все бизнес-процессы, т.е. создать цифровую процессную копию предприятия. Это означает, что в едином месте будут собраны все данные о рабочих процессах, ключевых показателях эффективности организации, ее стратегические цели, всевозможные справочники, формы отчетов, ИТ-системы, нормативные документы и пр. После сбора и анализа всех данных, мы приступим к реализации проектов по оптимизации процессов. По завершении обучения команда изменений также присоединится к этой глобальной цели. Они и станут ключевыми проводниками и лидерами изменений на местах», – рассказал директор проектного офиса Трансформации Егор Бурцев.

Основная идея Lean Smart Трансформации не просто заменить один процесс на другой, а проанализировать каждый шаг, понять, где теряется время, задвигаются функции, документы и другие процессы. В ее основе – современные цифровые инструменты сбора и анализа данных. Именно по ней компания будет проходить путь изменений. Методология доказала свою эффективность в проектах цифровизации муниципалитетов, в Сарове (Нижегородская область), Южно-Сахалинске и других городах.

Изменения затронут практически все аспекты деятельности Квадры и РИР. Это огромный вызов для обеих компаний – стать единым целым, перенять культуру и традиции друг друга, обменяться и внедрить лучшие управленческие практики, научиться взаимодействовать по-новому в рамках правил и норм Госкорпорации.

Когда все члены единой команды РИР+Квадра четко будут понимать свою роль и задачи внутри единой компании, изменят свое поведение в соответствии с изменившимися процессами – трансформацию можно будет считать и по-настоящему завершённой.

*Проектный офис трансформации*

# Атомный «Оскар» для победителей

«Их всех объединяют слова «прорыв» и «рекорд», «мечта» и «будущее». Победители продемонстрировали пример того, как можно открывать новые горизонты, делать то, что не делали никогда», – так сказал о лауреатах конкурса «Человек года «Росатома» Сергей Кириенко – первый заместитель Руководителя Администрации Президента Российской Федерации, председатель Наблюдательного совета Госкорпорации «Росатом» в своем видеообращении на церемонии награждения финалистов отраслевой программы признания «Человек года «Росатома»-2021».

**К** счастью, творческих, энергичных создающих людей у нас немало. Но, какое бы моральное удовлетворение ни получал специалист от осознания, что его проект или изобретение работает и приносит пользу, общественное признание тоже важно. В ГК «Росатом» убеждены: оно служит мотивацией для новых творческих исканий и вдохновляет остальных. Именно поэтому 9 лет назад, в 2013 году состоялось первое вручение премии «Человек года «Росатома». В конкурсе более 60 индивидуальных и командных номинаций. И по сей день это уникальная возможность для открытия новых имен. Он позволяет выявить специалистов, чьи достижения, вклад в развитие отрасли заслуживают самого высокого признания со стороны профессионального сообщества и широкой общественности. За девять лет существования премии было подано 16 тысяч заявок. По итогам 2021 года рекорд – 2855 заявок. Программа стартует ежегодно в январе во всех организациях отрасли. Основными критериями конкурсного отбора являются значимые результаты работы, нестандартные подходы к решению задач, разделение корпоративных ценностей и профессиональные качества кандидатов. Стать номинантом сотрудник может как самостоятельно, заручившись согласием и подписью непосредственного руководителя в представляемой заявке, так и по выдвижению руководителем. Конкурсом предусмотрены как индивидуальные, так и командные номинации.



В этом году среди победителей – наши коллеги, представители АО «Русатом инфраструктурные решения». В номинации «Разработчик промышленных решений» лучшим стал Евгений Шиханов (1 место). Его проект «Умный город» – единая информационная система, построенная на основе цифровых технологий, объединяет функциональные модули и группы пользователей по направлениям: безопасность, управление ресурсами и услугами, вовлечение граждан – внедрен в 36 городах. Призеры в этой же номинации – специалисты РИР – Сергей Юшанов (2 место) и Сергей Кашутин (3 место). Их проекты «Цифровой водоканал» позволяют использовать программные модули для цифровизации работы предприятий водоснабжения – использовать «компьютерное зрение», распознавать на фотографиях показания приборов учета воды, диагностировать неисправности насосов, определять аномалии водопотребления.

Сегодня Квадра – часть дивизиона Ростатома. И у каждого есть возможность проявить себя в отраслевом конкурсе. И, возможно, победа на профессиональном уровне станет шагом к новому успеху.

*По материалам сайта Страна Росатом (strana-rosatom.ru)*

**Статуэтки, которые вручают на сцене лауреатам «Человека года», сделаны в ЗАТО Трехгорном – на базе Приборостроительного завода, где вот уже более 40 лет занимаются, в числе прочего, художественным литьем.**



# Двойная энергия

Энергетика связывает всех – и атомщиков, и тепловиков. Это, в очередной раз, подтверждают наши сотрудники, которые в прошлом трудились на АЭС.



Николай Процук

**З**аместитель начальника цеха автоматизированных систем управления и тепловой автоматики и измерений ПП Тамбовская ТЭЦ **Николай Процук** 10 лет проработал в атомной отрасли. В эти первые годы трудового стажа и зародилась его любовь к автоматизированным приборам и системам управления генерирующим оборудованием.

Профессиональный путь Николая Александровича начался в 1984 году – тогда он только закончил электроэнергетический факультет Киевского политехнического института.

«Я попросил руководство института направить меня по распределению на Чернобыльскую атомную электростанцию, так как до этого проходил там практику и уже успел познакомиться с коллективом. Работа показала мне очень интересной – постоянно возникали новые задачи и профессиональные вызовы. Каждую смену чувствовал невероятную ответственность – ведь от грамотной автоматизации процессов и правильного функционирования всех контрольных и измерительных приборов зависит работа целой станции», – вспоминает Николай Александрович.

Молодого специалиста взяли на должность электромонтера по ремонту аппаратуры релейной защиты 5 разряда в электроцех ЧАЭС. Уже через полтора года его повысили до мастера. Николай Процук занимался обслуживанием измерительных приборов всех энергоблоков атомной станции.

В апреле 1986 года на Чернобыльской атомной станции в г. Припять произошла крупная авария на реакторе четвертого энергоблока. В этот день Николай Процук был не на смене, а дома с семьей. О произошедшем узнал только утром. Всех жителей близлежащей местности эвакуировали в разные деревни в 30 км от станции, в том числе и семью Процук. В начале мая – на период технологического ожидания – жену с детьми командировали на Хмельницкую атомную станцию (ХАЭС), а Николая



Алексей Полесский

Александровича отозвали для подготовки оборудования второго блока ЧАЭС к пуску. В сентябре он перевелся на ХАЭС мастером цеха тепловой автоматики и измерений.

«В те годы СССР входила в СЭВ\*, по решению которого было запланировано совместное строительство и дальнейшая эксплуатация линии электропередачи на 750 кВ «Хмельницкая АЭС (СССР) – Жешув (Польша)» и подстанции Жешув. По проекту, новая АЭС должна была состоять из четырех блоков общей мощностью 4000 МВт. На предприятие закупили и установили самое современное обо-

рудование. Это был очень интересный опыт. За 9 лет я изучил передовые системы и установки, что помогло мне вырасти в профессиональном плане. Также я участвовал в пуске первого энергоблока ХАЭС, – с гордостью вспоминает Николай.

В 1994 году семья Процук решила на переезд в Тамбов, тогда же Николай Александрович перевелся на Тамбовскую ТЭЦ инженером цеха ТАИ. Уже через два года его повысили до заместителя начальника цеха. В этой должности он и трудится до настоящего времени. В 2016 году за большой вклад в развитие энергетической отрасли Николай был награжден Почетной грамотой Министерства энергетики РФ.

На вопрос чем работа на атомной станции отличается от работы на теплоэлектростанции, Николай Александрович отвечает не задумываясь:

«Сравнивая работу атомной станции и теплоэлектростанции, могу сказать, что эта та же энергетика, только иного масштаба. Все мы объединены одной задачей – обеспечить безопасную работу энергообъектов и трудиться на благо жителей региона».

Начальник топливно-транспортного цеха Липецкой ТЭЦ-2 **Алексей Полесский** – в энергетике всю жизнь. Его стаж в отрасли превысил 40 лет. А трудовой путь начался с атомной энергетики, ему довелось поработать аж на четырех АЭС.

«После школы я поступил в Нововоронежский энергетический техникум на отделение «Автоматизация тепловых процессов на атомных электростанциях». Первую производственную практику проходил на Нововоронежской АЭС, вторую – на Курской, а преддипломную – на Ленинградской (ЛАЭС).

Когда я получил среднее специальное образование, по распределению от техникума трудоустроился на Южно-Украинскую АЭС – тогда ее только построили в Николаевской области. Там я проработал электрослесарем около года, потом меня призвали в армию. По окончании службы хотел вернуться на АЭС, но жизнь привела меня в Липецк. После переезда в 1985 году сразу устроился на нашу ТЭЦ-2 – самую мощную и современную станцию Черноземья. Сначала работал в котлотурбинном цехе, потом меня перевели на мазутное хозяйство. После работы на АЭС быстро освоился на новом месте. Если сравнивать работу на ТЭЦ и АЭС общее, конечно, есть.

В первую очередь, это дисциплина и ответственность. Без этого в энергетике никак».

*Светлана Хабарова, Сергей Панарин*

\*Совет экономической взаимопомощи (СЭВ) – межправительственная экономическая организация, действовавшая в 1949–1991 годах. Создана по решению экономического совещания представителей Албании, Болгарии, Венгрии, Польши, Румынии, СССР и Чехословакии. Штаб-квартира СЭВ находилась в Москве.



&gt;&gt; НАЧАЛО - СТР. 1

В Курске основные работы развернулись на всех участках, где была запланирована реконструкция теплосетей. Крупнейший ремонт идет на улице Ленина – стоимость работ превысит 230 млн рублей. Самый протяженный участок, который заменили энергетики Воронежского филиала находится на улице Баррикадная – здесь они проложили более 1 км муниципальных сетей.

В Белгородском филиале масштабная замена тепловых сетей развернулась на Народном бульваре – здесь энергетики модернизируют 732 м магистральной тепловой сети. В Губкине на территории школы №7 мкр. Лебеди до конца лета заменят 1 км трубопроводов отопления и горячего водоснабжения. В Валуйках по ул. Степана Разина уже проложили 220 м новых теплосетей.

Кроме работ на сетях, во всех филиалах компании проходят плановые ремонты на генерирующем оборудовании. Например, на Орловской ТЭЦ уже завершается ремонт энергоблока №1. Специалисты выполнили комплекс ремонтно-восстановительных мероприятий на оборудовании турбоагрегата и котлоагрегата, среди которых ремонт электродвигателя дутьевого вентилятора и сетевых подогревателей. Также филиал продолжает реализацию проекта по техническому перевооружению теплофикационной установки (ТФУ) Орловской ТЭЦ с внедрением подмешивающей насосной станции.

На Тамбовской ТЭЦ уже завершён капитальный ремонт котлоагрегата №6, а до конца осени планируется выполнить техперевооружение водогрейного котла №4. Всего на ремонты основного и вспомогательного оборудования в филиале направят 141,8 млн руб. А на Губкинской ТЭЦ Белгородского филиала уже выполнили капитальный ремонт трансформатора связи №2, техническое перевооружение парового котла №2 и водогрейного котла №2 котельной «Журавлики». В Белгороде специалисты провели техническое перевооружение декарбони-



затора и отремонтировали дымовую трубу котельной «Западная».

В настоящее время на теплоэлектростанциях филиалов Квадры выполнены капитальные и текущие

ремонтные работы 52 котлоагрегатов, 32 турбогенераторов, 61 водогрейного котла. Комплекс работ по модернизации генерирующего оборудования и ремонту тепловых сетей завершат к концу сентября 2022 года.

# «УМНЫЙ» ТОК

На Смоленской ТЭЦ-2 завершили установку нового щита постоянного тока №2. Это – одно из подготовительных мероприятий в рамках предстоящей замены двух турбин на станции по правительственной программе модернизации генерирующих мощностей (ДПМ-штрих). Стоимость работ составила порядка 40 млн рублей.



**Щ**ит постоянного тока – важнейший элемент в системе управления теплоэлектроцентрали. Он является основой бесперебойной подачи тока на все устройства релейной защиты и автоматики, приводы высоковольтных выключателей, устройства связи, телемеханики и автоматизированной системы управления всеми технологическими процессами станции. Новый щит, установленный на ТЭЦ, оснащен программным обеспечением нового поколения: микропроцессорные системы защиты моментально находят неисправности на электроустановках станции и выводят всю информацию на специальный ЖК-дисплей.

– На старом щите 1973 года параметры фиксировали измерительные приборы, которые нередко выходили из строя и требовали замены. «Умная» программа значительно облегчает обслуживание нового щита и подключенных к нему устройств, – пояснил главный инженер филиала Алексей Монс.

Щит постоянного тока внешне представляет собой несколько металлических шкафов с коммутационной аппаратурой, к которой подключено оборудование, требующее бесперебойного питания. В нормальном режиме щит запитан от двух зарядно-выпрямительных устройств, которые резервируют друг друга. А в аварийном – щит получает питание от аккумуляторных батарей. В случае возникновения ситуации с полной потерей напряжения на станции, батареи будут длительное время осуществлять питание устройств оперативного тока. Для сравнения, емкость нового установленного комплекта аккумуляторов ориентировочно равна емкости 50000 смартфонов.

Установка современного экономичного, безопасного и экологичного оборудования еще больше повысит надежность работы электрооборудования, а значит, и всей станции. Основные мероприятия по программе модернизации генерирующих мощностей Смоленской ТЭЦ-2 намечены на 2023-2025 годы. Инвестиции в обновление оборудования составят более 5 млрд рублей. Благодаря этому установленная электрическая мощность Смоленской ТЭЦ-2 увеличится до 320 МВт, а тепловая – до 815 Гкал/ч.

*Елена Тарасенко*



# Ударными темпами

«Квадра» намерена за три месяца полностью заменить тепломагистраль на центральной улице Курска – Ленина – хотя изначально планировалось разбить работы на два этапа. Второй – должен был завершиться в 2023 году. Общая стоимость ремонта составит 230 млн рублей.



**Т**еплоэнергетики планировали заменить 1547 м изношенных трубопроводов на участке от площади Перекальского до улицы Садовой. А годом позже – 1438 м от Садовой до улицы Кирова.

«От этой сети тепло и горячую воду получают 64 многоквартирных до-

ма и 14 социальных учреждений. Учитывая ее высокий износ и участвовавшие случаи повреждений, а также планы городских властей по предстоящей реконструкции дорожного полотна на Ленина, в компании приняли решение о полной замене теплотрассы в этом году», – пояснил замести-

тель генерального директора – главный инженер ПАО «Квадра» Андрей Зенин, общаясь с курскими журналистами во время рабочей поездки на улицу Ленина.

Он также подчеркнул, что тот темп работ, который взял подрядчик, и то, как он мобилизован, и сделало возмож-

ным выполнение реконструкции тепломагистрали уже в этом году. У Квадры и подрядчика есть четкое понимание того, как реализовать столь масштабный проект в кратчайшие сроки и завершить его до начала отопительного сезона.

Улица Ленина – одна из наиболее загруженных транспортных артерий Курска с разветвленной сетью подземных коммуникаций. Любой сбой в работе теплосетей, водопровода или электрокабелей грозит не только отключением коммунальных услуг в окрестных домах, но и неизбежными автомобильными заторами на время ремонта.

В свое время, при проектировании коммуникаций, здесь был допущен просчет. Теплосеть и ливневую канализацию проложили по разным сторонам улицы, причем трубопровод оказался ниже уровня ливневки. А это значит, что в результате любого дождя и таяния снега вода устремлялась к люкам тепловых камер, подтапливала трассу и, тем самым, ускоряя ее износ. Ситуацию не смог радикально изменить даже капремонт, который мы провели на этом участке в конце девяностых. Так что на трубопроводе – который еще не отработал нормативный срок службы – стали происходить повреждения.

Реконструкция стартовала в первых числах июля. Монтажные бригады, работая в круглосуточном режиме, сразу взяли ударный темп. Специалисты уже уложили свыше 900 м современных труб в износостойкой изоляции. Им не страшны подтопления, перепады давления и температуры, а гарантийный срок службы – 40 лет. Также на участке монтируются новые неподвижные опоры, запорная арматура и устройства, компенсирующие расширения трубы при нагревании водой. Монтаж участка тепломагистрали длиной в 2,9 км будет завершен к 30 сентября.

Как отметил председатель регионального комитета ЖКХ и ТЭК Александр Мулевин, при таком подходе теплоэнергетиков к делу, власти смогут начать обновление дорожного полотна на ул. Ленина уже в апреле будущего года.

*Роман Дакалин*





# В теплую «Новую жизнь»

В Белгороде все знают новый микрорайон под названием «Новая жизнь». Но какая же новая жизнь без тепла? Согревает пятиэтажки жилого комплекса Белгородский филиал. О том, как компания подключала к подаче тепла и горячей воды этот микрорайон читайте в нашем материале.

**Д**ля Белгородского филиала «Новая жизнь» стала своеобразной «стройкой века» – самым продолжительным проектом подключения к централизованной системе теплоснабжения – он стартовал ещё в 2017 году. Этим летом завершилось строительство четвертой очереди домов, в рамках которой были возведены 5 пятиэтажек. К ним энергетики проложили почти 1 км тепловых сетей и смонтировали 2 тепловые камеры.

– «Новая жизнь» – самый масштабный проект технологического присоединения нашего филиала. Как дерево обрастает новыми ветвями, так и микрорайон с каждым годом пополняется новыми домами и теплосетями. Ко всем жилым и социальным объектам микрорайона, 25-ти новостройкам и детскому саду, мы построили более 4,5 км теплосетей. По ним от котельной «Западная» поступают тепло и горячая вода, – пояснил управляющий директор Белгородского филиала Михаил Чефранов.

Наибольший объем работ пришлось на начало реализации проекта. В 2017 году Белгородский филиал подключил к системе централизованного теплоснабжения 9 домов, проложив к ним 1,5 км сетей. В 2018 году к 6-ти новостройкам и садику построили 1,4 км трубопроводов, в 2019 – еще к 6-ти домам – 800 м.

Строительно-монтажные работы на сетях вели подрядные организации. Специалисты филиала контролировали их сроки и качество выполнения, следили за ходом строительства. Для этого каждую неделю проходили совещания на месте стройки с участием руководства Белгородского филиала Квадры и подрядной организации. На встречах также обсуждались текущие вопросы строительства сетей.



– В основном работы производились в зимний период, так как летом строили жилые объекты. Первый год реализации проекта был самым сложным. Кроме монтажа новых сетей, мы делали врезку в тепловую магистраль №8, строили тепловые камеры, чтобы подключать последующие дома к уже имеющимся коммуникациям, – поделился инженер Городских тепловых сетей Сергей Сним-

щиков, курировавший строительство сетей в микрорайоне «Новая жизнь».

Энергетики укладывали стальные трубы разного диаметра со сроком службы 30 лет. Для защиты от коррозии на них нанесли 4 слоя специального покрытия, а также базальтовую изоляцию. Сейчас заселен 21 дом микрорайона. В отопительный сезон они потребляют 6196 Гкал тепловой энергии.

Региональный проект «Новая жизнь» реализован для обеспечения жильем экономкласса молодых специалистов в возрасте до 40 лет и их семей на льготных условиях. В первую очередь квартиры предназначены для работников здравоохранения, образования, культуры, спорта и молодежной политики.

*Светлана Володина*







# Без посредников

В Тамбовском филиале уже пятый год идет планомерный перевод клиентов на систему прямых договоров с энергокомпанией. Чего достигли, с какими проблемами столкнулись и какие дальнейшие планы у службы по реализации тепловой энергии «Тамбовской генерации» в нашем специальном материале.

## ТРЕТИЙ – ЛИШНИЙ

С начала 2018 года недавно образованная служба по реализации тепловой энергии Тамбовского филиала приступила к работе по переходу на прямые договоры с потребителями. Чтобы исключить из финансовой цепочки управляющие компании, а также повысить гарантии поступления денежных средств, пришлось немало потрудиться. А все потому, что УК было не выгодно переводить жителей на прямой расчет с РСО. Многие недобросовестные «управляшки» как раз и пользовались этим каналом для получения денежных средств жителей. По такой схеме организация получала плату за поставленные горожанам коммунальные услуги на свой счет, но дальнейшей передачи этих финансов поставщикам не производилось. Это приводило к накоплению задолженности и последующему банкротству УК.

За время существования службы по реализации тепловой энергии произошло 10 подобных случаев. В таких ситуациях работа с нерадивыми управляющими компаниями переходит в судебное поле, но, зачастую, вернуть сформированную задолженность практически невозможно. Так, на сегодняшний день общий долг обанкротившихся

и находящихся в стадии банкротства УК составляет 227,4 млн руб.

## ПЕРЕХОДНЫЙ ПЕРИОД

Для реализации запланированной программы между руководителями областной, городской Администрации и Тамбовского филиала была сформирована и подписана дорожная карта, согласно которой велась регулярная и планомерная работа сотрудниками службы. В филиале был сформирован план-график перевода клиентов на прямые расчеты. Инструменты для соблюдения графика были разные: разъяснительная работа с жителями, встречи с управдомами и представителями Советов территорий, организованные профильными комитетами Администрации города, прямой и открытый диалог с управляющими компаниями.

«Силами сотрудников отдела по работе с физическими лицами и тепловой инспекции филиала было организовано и проведено более 500 общих собраний с собственниками жилья многоквартирных домов. В управляющие компании регулярно направлялись графики таких встреч, но их представители приходили не всегда», – рассказывает руководитель службы по реализации тепловой энергии Там-

бовского филиала Карина Казьмина. – «Если имелся кворум – жители на собрании составляли протокол, на основании которого их многоквартирный дом, по решению большинства собственников, переводился на прямой договор с «Квадрой».

В организации таких встреч основной проблемой был факт отсутствия кворума. Собственники квартир не приходили на общедомовые собрания, поэтому приходилось организовывать встречу повторно.

Часть домов была переведена на прямые расчеты без участия собственников. Этого удалось достичь путем расторжения в одностороннем порядке договоров на поставку тепловой энергии и горячей воды между ресурсопоставщиком и управляющими компаниями. Но это работало лишь при условии подтвержденной задолженности УК за поставленные ресурсы более, чем за два расчетных периода.

«Самым трудным было – доказать сформировавшуюся у УК задолженность. Недобросовестные «управляшки» не подписывали акты сверки, что влекло за собой длительные судебные тяжбы, – вспоминает Карина Казьмина – тем не менее, подобным способом мы расторгли договоры с 16 управляющими компаниями и перевели на прямые договоры 485 жилых домов».

## НА ФИНИШНОЙ ПРЯМОЙ

Сегодня программа по переводу жителей на прямые договоры выполнена на 95% (58 тыс. лицевого счетов).

Но служба по реализации тепловой энергии не планирует останавливаться на этом. Уже ведется разработка новых для региона сервисов, которые дополнительно упростят и усовершенствуют каналы взаимодействия между ресурсопоставщиком и жителями города.

Так, совместно с IT-блоком прорабатывается программа предварительной записи на очный прием в ЦОК, что позволит посетителям избежать очереди и сэкономить время.

*Светлана Хабарова*





# Обед с Тургеневым

В этот раз в рубрике «Регион» мы приглашаем читателей к историческому застолью на орловской земле. Во главе застолья – Иван Сергеевич Тургенев – не только великий писатель, но и настоящий поклонник традиционной русской кухни.

Сегодня в Орле, как и 200 лет назад в Спасское-Лутовиново Мценского уезда Орловской губернии, популярны блюда, приготовленные по личным рецептам хозяйки усадьбы, матери Ивана Тургенева – Варвары Лутовиновой.

Варвара Петровна крайне серьезно относилась к искусству приготовления пищи и строго следила за тем, чтобы яства были вкусными, полезными и высокого качества. По воспоминаниям современников, в доме Тургеневых продукты были как в хорошей лавке. Их привозили из Москвы пудами. Когда что-либо подходило к концу, составлялся реестр необходимого продовольствия и в Орел или Мценск (небольшой город Орловской области) посылались подвода. Часть продуктов культивировали на территории усадьбы – овощи, фрукты (в том числе и экзотические для средней полосы: абрикосы, виноград, ананасы) и ягоды выращивали в теплицах и оранжереях большого сада, который окружал Спасское-Лутовиново. А основной мясных блюд чаще всего становились охотничьи трофеи писателя.

Варвара Петровна лично вела поваренную книгу, куда записывала рецепты каждого приготовленного блюда. На левой стороне она записывала названия и рецепты кушаний, а на правой – свои замечания к процессу приготовления и результату. Секреты тургеневской кухни легли в основу современного Орловского кулинарного словаря, созданного краеведом Александром Бельским, а сами блюда и сегодня пользуются большой популярностью в орловских ресторанах и кафе.

## ТУРГЕНЕВСКИЙ СУП

Одно из блюд лутовиновской кухни – куриный суп с манкой и укропом – Иван Тургенев любил больше других. Его готовили не только в родной усадьбе и Петербурге, но и в Париже, где часто бывал Иван Сергеевич. Сейчас этот суп можно попробовать в ресторане «Барин». Заведение расположено в самом центре Орла на месте дома, в котором родился и провел первые пять лет Иван Сергеевич. Интерьер здесь стилизован под «тургеневские времена», а в зале часто проходят литературно-музыкальные вечера. Ресторан чтит традиции русской кухни, поэтому подает суп со свежим хлебом из русской печи и чашкой горячего чая из настоящего самовара.

Приготовить такой суп в домашних условиях очень просто. Своим рецептом поделилась специалист 2 категории административно-хозяйственного отдела Орловского филиала Квадры Юлия Батова.

### Для приготовления понадобится:

- куриное филе без кожи и костей;
- 3 крупные картофелины;
- 1 крупная морковь;
- 1 крупная луковица;
- 2 ст. ложки манки;
- лавровый лист, перец;
- большой пучок укропа;
- соль.

Сварите 2 литра прозрачного куриного бульона. Для этого положите в холодную воду куриное филе, доведите до кипения и слейте первый бульон. Затем промойте кастрюлю и филе. Снова положите в



воду курицу, добавьте очищенные морковь и луковицу, горошины перца и лавровый лист. Как только вода закипит, уменьшите огонь и варите мясо до готовности, снимая пену. Затем выбросите луковицу и морковь, посолите по вкусу. Картофель нарежьте кубиками, положите в бульон и готовьте до мягкости. Пока варится картофель, на растительном масле обжарьте нарезанный лук и тертую на крупной терке морковь. Переложите обжарку в суп и доведите до кипения. Следом отправьте в суп манку и мелко нарезанный свежий укроп. Проварите на среднем огне 5 минут. Куриный суп с манкой готов.

## ЗАКУСКИ ОХОТНИКА

Ресторан «Ретротур» – еще одно именитое заведение Орла, в меню которого есть кулинарные изыски традиционной лутовиновской кухни. Узнать их можно без труда – названия блюд сохранили тургеневский колорит.

Из холодных закусок посетители могут заказать салат «Спаский», в составе которого телятина, корнишоны, жареные шампиньоны и сыр пармезан. Горячие блюда на выбор: отбивная из свинины «Турге-

невский бережок» с помидорами черри и луком пореем или фаршированное куриное филе «Царская охота» с сыром моцарелла и ананасом.

## УСАДЕБНОЕ ВАРЕНЬЕ

Варенье – одно из самых старинных лакомств русской кухни, не утратившее популярность и в наше время. В Спасском-Лутовиново готовили разное варенье – из клубники, смородины, ананасов и даже дыни. Однако Тургенев больше других любил два вида. Первый – из луговой земляники. Варвара Петровна готовила его с добавлением розовой воды, которую в то время называли гуляфной (от арабского слова «гуль» – «роза»). Чтобы приготовить такую воду, розовые лепестки собирали рано утром, а затем кипятили на медленном огне, пока они не станут прозрачными. Второй – варенье из крыжовника – любимое лакомство детства. Именно его он позже описал в романе «Отцы и дети»: «На окнах банки с прошлогодним вареньем, тщательно завязанные, сквозили зеленым светом; на бумажных их крышках сама Фенечка написала крупными буквами: «кружовник».

Инженер 1 категории производственно-технической службы Орловского филиала Квадры Елена Митюшкина варит варенье из крыжовника каждое лето. Делает она его на отваре вишневых листьев.

### Для приготовления понадобится:

- 1 кг крыжовника;
- 1 кг сахара;
- 8-10 шт. листья вишни;
- 625 мл воды.

Вначале хорошо вымойте и переберите крыжовник и при помощи зубочистки сделайте по несколько проколов в каждой ягоде. Вымойте листья вишни, варите 15 минут на небольшом огне, после чего достаньте их из кастрюли. В вишневый отвар насыпьте сахарный песок. Варите сироп 4-5 минут до полного растворения крупинок сахара. Аккуратно загрузите все ягоды крыжовника в кастрюлю с сиропом. После нужно настоять ягоды в сиропе 4 часа. Поставьте кастрюлю на маленький огонь, доведите до кипения, варите 2-3 минуты, полностью остудите варенье. Спустя 5-6 часов снова прогрейте его 2-3 минуты, выключите и снова остудите. Третий раз варенье прогрейте 2 минуты и снимите с огня. Разложите горячее варенье по стерилизованным банкам и герметично закатайте крышками. Поставьте банки вверх дном, укутайте одеялом и оставьте на 24 часа. Храните его в темном месте без попадания прямых лучей света.

Мария Анзина



ЕЖЕМЕСЯЧНОЕ КОРПОРАТИВНОЕ  
ИЗДАНИЕ «ЦЕНТР ТЕПЛА»

№ 7, июль, 2022 год

Учредитель: ПАО «Квадра»  
Издается с 2005 года

Адрес редакции: 123022, г. Москва,  
Звенигородское ш., 18/20, корп. 2  
Электронная почта: [pressa@quadra.ru](mailto:pressa@quadra.ru)  
Телефон департамента целевых  
коммуникаций: +7 (495) 739-73-33  
Главный редактор: Т. А. Фрейденссон

Типография: «ФОИЛ ПРИНТ»  
Тираж: 999 экз.  
Номер подписан в печать 4.07.2022  
Распространяется бесплатно  
Электронная версия газеты:  
[www.quadra.ru](http://www.quadra.ru)

Макет, дизайн, верстка, препресс:  
Агентство печати «PRINT HUB»  
(ООО «Альтер Трейд»)  
Москва, ул. Зорге, 16, пом. XI, ком. 18  
+7-(910) 412-6107  
[www.print-hub.ru](http://www.print-hub.ru)

